

ERKLÆRING OM BYGGING NÆRMERE NABOGRENSE ENN 4 METER

Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4 meter fra felles tomtegrense, jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

Undertegnede: _____

som er eier/fester av gnr. _____ bnr. _____ fnr. _____

adresse: _____

samtykker til at min nabo _____

som er eier/fester av gnr. _____ bnr. _____ fnr. _____

kan plassere (angi type byggverk) _____

nærmere min/vår felles nabogrense enn 4 meter.

Samtykket begrenses til _____ meter fra felles grense.

Dato: _____

Signatur: _____

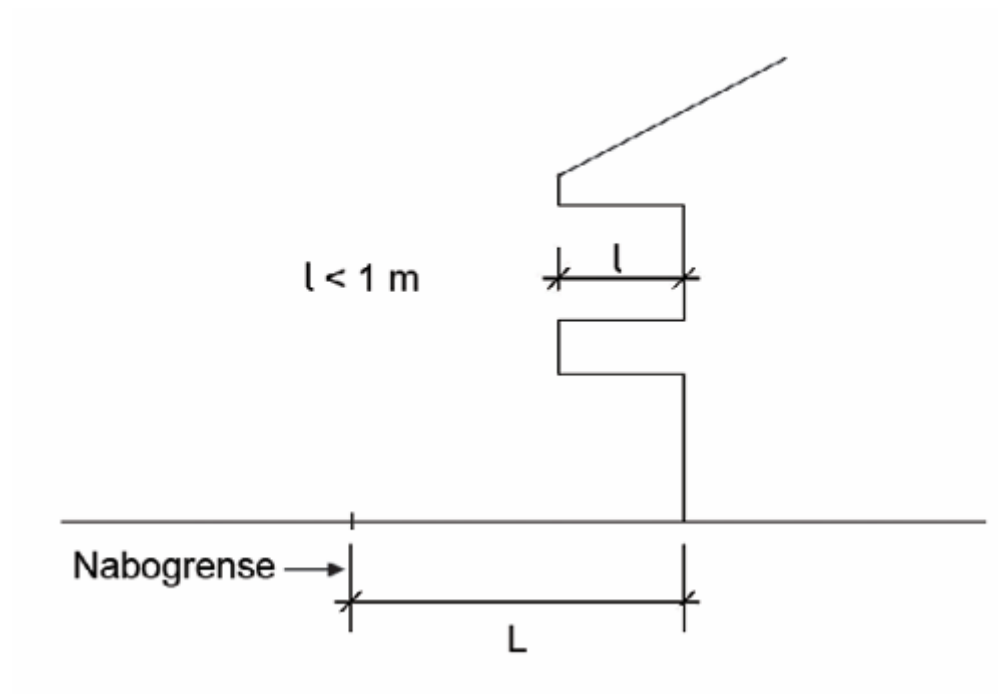
Dato: _____

Signatur: _____

Avstanden måles som korteste avstand horisontalt mellom byggverkets fasadeliv og nabogrense. Utspring mindre enn 1,0 m tas ikke med i målingen mellom fasadeliv og nabogrense. Dersom utspringet stikker ut mer enn 1,0 m, skal avstanden økes tilsvarende det utspringet overskrider 1,0m. Se veiledningen til byggteknisk forskrift (TEK17) § 6-3 for mer informasjon. [grad_av_utnyttning.pdf](#)

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som står som eier/fester av naboeiendom i grunnboka. Se illustrasjon neste side.

ILLUSTRASJON TIL ERKLÆRING



Kilde: Veiledning Grad av utnyttning § 6-3 (Kommunal og moderniseringsdepartement)